## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20240429-64373**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Номер лота:** О-404

**Організатор земельних торгів:** Гладковицька сільська рада Овруцького району Житомирської області

**Статус земельних торгів:** Земельні торги відбулися

**Дата та час початку земельних торгів:** 31.05.2024 12:35:00

**Дата та час завершення земельних торгів:** 31.05.2024 13:22:03

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Право оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 16.3120 га , кадастровий номер: 1824281900:16:000:0404, що розташована за адресою: Житомирська область, Коростенський район, на території Гладковицької сільської територіальної громади ( за межами с.Гусарівка), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

1. Право оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 16.3120 га , кадастровий номер: 1824281900:16:000:0404, що розташована за адресою: Житомирська область, Коростенський район, на території Гладковицької сільської територіальної громади ( за межами с.Гусарівка), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

**Стартова ціна лота:** 32 238,28 грн без ПДВ

**Ціна лота:** 200 000,00 грн без ПДВ

**Мінімальний крок земельних торгів:** 322,38 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 9 671,48 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 710,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР "СТОЛІТТЯ", ЄДРПОУ: 36356184*
2. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО САДИБА", ЄДРПОУ: 44633895*
3. *ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ВЕЛЕС-ОРГАНІК", ЄДРПОУ: 42569184*
4. *ФОП ЧАМЛАЙ ЯНІС ВІКТОРОВИЧ, ІПН/РНОКПП: 3345600332*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО САДИБА" | 32 238,28 грн | 30.05.2024 16:51:17 |
| ФОП ЧАМЛАЙ ЯНІС ВІКТОРОВИЧ | 32 300,00 грн | 30.05.2024 15:40:50 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР "СТОЛІТТЯ" | 32 560,66 грн | 30.05.2024 17:25:18 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ВЕЛЕС-ОРГАНІК" | 32 600,00 грн | 29.05.2024 12:57:04 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО САДИБА" | 37 000,00 грн | 31.05.2024 12:41:34 |
| ФОП ЧАМЛАЙ ЯНІС ВІКТОРОВИЧ | 32 300,00 грн | 30.05.2024 15:40:50 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР "СТОЛІТТЯ" | 37 500,00 грн | 31.05.2024 12:46:51 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ВЕЛЕС-ОРГАНІК" | 37 900,00 грн | 31.05.2024 12:49:20 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП ЧАМЛАЙ ЯНІС ВІКТОРОВИЧ | 32 300,00 грн | 30.05.2024 15:40:50 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО САДИБА" | 40 000,00 грн | 31.05.2024 12:58:46 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР "СТОЛІТТЯ" | 41 000,00 грн | 31.05.2024 13:01:17 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ВЕЛЕС-ОРГАНІК" | 41 400,00 грн | 31.05.2024 13:04:17 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ФОП ЧАМЛАЙ ЯНІС ВІКТОРОВИЧ | 32 300,00 грн | 30.05.2024 15:40:50 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО САДИБА" | 200 000,00 грн | 31.05.2024 13:14:08 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МІЖНАРОДНИЙ ЦЕНТР "СТОЛІТТЯ" | 52 000,00 грн | 31.05.2024 13:16:26 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ВЕЛЕС-ОРГАНІК" | 41 400,00 грн | 31.05.2024 13:04:17 |

**Переможець земельних торгів:** *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО САДИБА", ЄДРПОУ: 44633895*

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 9 671,48 грн (дев'ять тисяч шістсот сімдесят одна гривня 48 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 0,00 грн

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 200 000,00 грн (двісті тисяч гривень 00 копійок)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: ГУК у Житомирській області /ТГ с. Гладковичі/18010900
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37976485
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA468999980334129815000006815
5. Одержувач: ГУК у Житомирській області/ ТГс.Гладковичі/18010600
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37976485
7. Назва банку:
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA048999980334119812000006815
9. Одержувач: ГУК у Житомирській області /ТГ с.Гладковичі/ 24060300
10. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37976485
11. Назва банку:
12. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA828999980314070544000006815

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 9 268,82 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Протокол земельних торгів сформовано:** 31.05.2024 13:22:03

*Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.*

**\*Переможець земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРО САДИБА", ЄДРПОУ: 44633895

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** Гладковицька сільська рада Овруцького району Житомирської області

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

*\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.*