

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № GFE001-UA-20210506-06714

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
dgf.prozorro.sale

Номер лота: G21N019662

Організатор аукціону: Публічне акціонерне товариство "Діамантбанк"

Статус електронного аукціону: Аукціон не відбувся

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Нежилий будинок (літера А), загальною площею 10 806,50 кв.м., що належать ПАТ «ДІАМАНТБАНК», який розташований за адресою: м.Київ, вул. Скляренко Семена, буд. № 4. Реєстраційний номер: 52684280000. Інвентарний номер: 27283; Система пожежогасіння (Скляренка 4), що належать ПАТ «ДІАМАНТБАНК». Інвентарний номер: 31557; Основні засоби у кількості 2 448 одиниць, що належать ПАТ «КБ «ПРЕМІУМ» (перелік наведено в публічному паспорті активу). Гарантійний внесок сплачується шляхом внесення учасниками грошових коштів на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціону) (оператора електронного майданчика) на електронному майданчику якого зареєструвався учасник та/або надання електронної банківської гарантії на користь банку.

1. Нежилий будинок (літера А), загальною площею 10 806,50 кв.м., що належать ПАТ «ДІАМАНТБАНК», який розташований за адресою: м.Київ, вул. Скляренко Семена, буд. № 4. Реєстраційний номер: 52684280000. Інвентарний номер: 27283; Передача покупцю частини приміщень загальною площею 1 277,5 кв.м, (приміщення 1 поверху загальною площею 248,3 кв.м., приміщення 4 поверху загальною площею 30,1 кв.м., приміщення 5 поверху загальною площею 906,1 кв.м., приміщення 6 поверху загальною площею 30,1 кв.м., приміщення 11 поверху загальною площею 62,9 кв.м.) розташованих у нежилий будівлі за адресою: м. Київ, вул. Скляренко Семена, буд. № 4 та системи пожежогасіння інвентарний номер 31557, відбудеться у строк до завершення процедури ліквідації ПАТ «ДІАМАНТБАНК», до настання вказаного строку ПАТ «ДІАМАНТБАНК» користується зазначеним майном на безоплатній основі; Отримані ПАТ «ДІАМАНТБАНК» від орендодавців гарантійні платежі за останній місяць оренди, а також отримані орендні платежі за місяць, в якому відбудеться передача майна ПАТ «ДІАМАНТБАНК» покупцю не компенсуються; Покупець компенсує ПАТ «ДІАМАНТБАНК» авансовані платежі за комунальні послуги нежилої будівлі, за адресою: м. Київ, вул. Скляренко Семена, буд. № 4. В межах виконавчого провадження, 22.07.2014 накладено арешт на будинок по вул. Скляренка, 4 , ВДВС Подільського РУЮ у м. Києві. Договір на оренду земельної ділянки Банком не оформлений. Кадастровий номер на земельну ділянку відсутній. При підписанні договору купівлі-продажу нерухомого майна умовами договору має бути передбачено: - Покупець набуває право власності на об'єкт нерухомого майна - Нежилий будинок (літера А), загальною площею 10 806,50 кв.м., який розташований в місті Києві за адресою: вулиця Скляренко Семена, будинок № 4. Реєстраційний номер : 52684280000. Інвентарний номер: 27283 та Система пожежогасіння (Скляренка 4) Інвентарний номер: 3155, відповідно до Договору купівлі-продажу з моменту його укладення. - Не зважаючи на перехід до Покупця права власності на об'єкт нерухомого майна, ПАТ "ДІАМАНТБАНК" зберігає за собою право безоплатного володіння та користування приміщеннями загальною площею 1 277,5 кв.м. (приміщеннями 1 поверху загальною площею 248,3 кв.м., приміщеннями 4 поверху загальною площею 30,1 кв.м., приміщеннями 5 поверху загальною площею 906,1 кв.м., приміщеннями 6 поверху загальною площею 30,1 кв.м., приміщеннями 11 поверху загальною площею 62,9 кв.м.) об'єкту нерухомого майна - Нежилий будинок (літера А), загальною площею 10 806,50 кв.м., який розташований в місті Києві зв

адресою: вулиця Скляренко Семена, будинок № 4. Реєстраційний номер : 52684280000. Інвентарний номер: 27283 та Система пожежогасіння (Скляренка 4) Інвентарний номер: 3155 до моменту ліквідації банку як юридичної особи, а саме до дати виключення ПАТ "ДІАМАНТБАНК" з ЄДРЮО та ФОП, а Покупець не має права дострокового припинення такого володіння та користування навіть у випадку подальшого переходу права власності від Покупця до третьої особи на такий об'єкт нерухомого майна. Перегляд активу здійснюється 11.05.2021 о 12:00.

2. Система пожежогасіння (Скляренка 4), що належать ПАТ «ДІАМАНТБАНК». Інвентарний номер: 31557; Передача покупцю системи пожежогасіння інвентарний номер 31557, відбудеться у строк до завершення процедури ліквідації ПАТ «ДІАМАНТБАНК», до настання вказаного строку ПАТ «ДІАМАНТБАНК» користується зазначеним майном на безоплатній основі; При підписанні договору купівлі-продажу нерухомого майна умовами договору має бути передбачено: - Покупець набуває право власності на об'єкт нерухомого майна - Нежилий будинок (літера А), загальною площею 10 806,50 кв.м., який розташований в місті Києві зв адресою: вулиця Скляренко Семена, будинок № 4. Реєстраційний номер : 52684280000. Інвентарний номер: 27283 та Система пожежогасіння (Скляренка 4) Інвентарний номер: 3155, відповідно до Договору купівлі-продажу з моменту його укладення. - Не зважаючи на перехід до Покупця права власності на об'єкт нерухомого майна, ПАТ "ДІАМАНТБАНК" зберігає за собою право безоплатного володіння та користування приміщеннями загальною площею 1 277,5 кв.м. (приміщеннями 1 поверху загальною площею 248,3 кв.м., приміщеннями 4 поверху загальною площею 30,1 кв.м., приміщеннями 5 поверху загальною площею 906,1 кв.м., приміщеннями 6 поверху загальною площею 30,1 кв.м., приміщеннями 11 поверху загальною площею 62,9 кв.м.) об'єкту нерухомого майна - Нежилий будинок (літера А), загальною площею 10 806,50 кв.м., який розташований в місті Києві зв адресою: вулиця Скляренко Семена, будинок № 4. Реєстраційний номер : 52684280000. Інвентарний номер: 27283 та Система пожежогасіння (Скляренка 4) Інвентарний номер: 3155 до моменту ліквідації банку як юридичної особи, а саме до дати виключення ПАТ "ДІАМАНТБАНК" з ЄДРЮО та ФОП, а Покупець не має права дострокового припинення такого володіння та користування навіть у випадку подальшого переходу права власності від Покупця до третьої особи на такий об'єкт нерухомого майна. Перегляд активу здійснюється 11.05.2021 о 12:00.
3. Основні засоби у кількості 2 448 одиниць, що належать ПАТ «КБ «ПРЕМІУМ» (перелік наведено в публічному паспорті активу)

Стартова ціна лота: 123 782 783,18 грн з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 12 378 278,32 грн

Учасники електронного аукціону: учасники відсутні.

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.05.2021 20:00:02

Оператор електронного майданчика, через який було заведено інформацію про лот в ЕТС:

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Публічне акціонерне товариство "Діамантбанк"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.