## **ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № GFE001-UA-20210518-56524**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** dgf.prozorro.sale

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):** Українська універсальна біржа

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Номер лота:** G22N019540

**Власник активів (майна) *(найменування банку - замовника)*:** ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РОДОВІД БАНК"

**Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся**

**Дата та час початку електронного аукціону:** 31.05.2021 12:40:00

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 31.05.2021 13:09:01

**Найменування активів (майна) лота (склад лота):** Цілісний майновий комплекс загальною площею 6077,1 кв.м, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Петра Сагайдачного, будинок 17 (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2240699980000, інвентарний № 156), який розташований на земельній ділянці, яка знаходиться у користуванні банку (договір оренди до 22.05.2022) площею 0,3437 га, кадастровий номер: 8000000000:85:389:0001. Основні засоби в кількості 203 одиниць (детальна інформація в публічному паспорті активу)

1. Цілісний майновий комплекс загальною площею 6077,1 кв.м, який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Петра Сагайдачного, будинок 17 (реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 2240699980000, інвентарний № 156), який розташований на земельній ділянці, яка знаходиться у користуванні банку (договір оренди до 22.05.2022) площею 0,3437 га, кадастровий номер: 8000000000:85:389:0001. Передача покупцю частини приміщень загальною площею 1 117,20 кв.м (приміщення серверної загальною площею 54,4 кв.м.; приміщення 3 поверху загальною площею 54,3 кв.м.; приміщення 5 поверху загальною площею 580,3 кв.м.; приміщення 6 поверху загальною площею 428,2 кв.м), розташованих в будівлі за адресою: м. Київ, вул. Петра Сагайдачного, будинок 17, відбудеться у строк до завершення процедури ліквідації АТ «РОДОВІД БАНК», до настання вказаного строку АТ «РОДОВІД БАНК» користується зазначеним майном на безоплатній основі.
2. Основні засоби в кількості 203 одиниць (детальна інформація в публічному паспорті активу)

**Початкова ціна / ціна реалізації:** 277 820 946,68 грн з ПДВ

**Ціна продажу лота:** 280 599 157,00 грн з ПДВ

**Крок аукціону:** 2 778 209,47 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 27 782 094,67 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. *Учасник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКН "СУЧАСНА КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ", #43493745*
2. *Учасник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАЙМКОЛ", #43859214*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАЙМКОЛ" | 277 820 946,68 грн | 28.05.2021 16:54:31 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКН "СУЧАСНА КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ" | 277 820 946,68 грн | 28.05.2021 16:00:07 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАЙМКОЛ" | 280 599 157,00 грн | 31.05.2021 12:46:09 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКН "СУЧАСНА КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ" | 277 820 946,68 грн | 28.05.2021 16:00:07 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКН "СУЧАСНА КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ" | 277 820 946,68 грн | 28.05.2021 16:00:07 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАЙМКОЛ" | 280 599 157,00 грн | 31.05.2021 12:46:09 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКН "СУЧАСНА КОМЕРЦІЙНА НЕРУХОМІСТЬ" | 277 820 946,68 грн | 28.05.2021 16:00:07 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАЙМКОЛ" | 280 599 157,00 грн | 31.05.2021 12:46:09 |

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** *Учасник ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТАЙМКОЛ", #43859214*

**Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п.\_\_\_\_\_ Регламенту:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Реквізити банку для сплати коштів за придбані активи (майно) вказано за посиланням:** [**http://www.fg.gov.ua/banki-v-upravlinni-fondu/banki-shcho-likviduyutsya**](http://www.fg.gov.ua/banki-v-upravlinni-fondu/banki-shcho-likviduyutsya)

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого заведено інформацію про лот в ЕТС:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, що підлягає перерахуванню \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(організатору/переможцю електронного аукціону)* від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу) банку:**

заповнюється Оператором електронного майданчика, через який надано найвищу цінову пропозицію

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 31.05.2021 13:09:01

*Переможець зобов'язується:*

* *здійснити повну оплату коштів за лот, які повинні надійти на рахунок банку (банків) не пізніше кінця 18 (вісімнадцятого) робочого дня з дати формування ЦБД протоколу електронного аукціону.*
* *підписати договір купівлі-продажу/відступлення права вимоги придбаного активу(вів)(майна) протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону, з урахуванням п. 7.21 Регламенту ЕТС.*

**Переможець електронних торгів:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого переможець набув право участі в електронних торгах:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

**Найменування банку - замовника:** ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "РОДОВІД БАНК"

**Уповноважена особа Фонду на ліквідацію банку:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

*\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.*