

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LSE001-UA-20211008-48623

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Номер лота: 0810-2021

Організатор земельних торгів: Якименко Олена Василівна

Статус земельних торгів: Земельні торги не відбулись

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Продаж відокремленої земельної ділянки біля траси Київ-Одеса

1. Земельна ділянка біля траси Київ-Одеса площею 8,6208 га коло села Троїцьке Любашівського району Одеської області (крупне село з розвинутою інфраструктурою, бувший райцентр). Кадастровий номер: 5123383800:01:004:0512. Цільове призначення - 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва. Неподалік від ділянки - відділ "Автодора", готель «Евеліна», ринок на трасі, електромережа. Земля сільськогосподарського призначення рівної, правильної форми трикутника, є невеличкий схил. Ділянка на відстані приблизно 100 м від траси "Київ - Одеса". до Одеси 150 км. До найближчих центрів громад (Ананьїв, Любашівка) - по 30 км. До ділянки від траси є гарний під'їзд (асф.дорога). З двох сторін ділянки - два кордони у вигляді доріг, зі сторони третьої - рослинна смуга. Є держ.акт, витяги з держ.зем.кадастру та з держ.реєстру речових прав. Для нових власників можливе переоформлення і використання під будівництво промислових і комерційних об'єктів, автозаправок, складів, заводів, автосалонів, гостинно-ресторанного комплексу і тому подібне. Поблизу від ділянки знаходяться два селища, де є комунікації (Троїцьке і Новотроїцьке).

Стартова ціна лота: 3 077 754,00 грн без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 600,00 грн

Розмір гарантійного внеску: 923 327,00 грн

Учасники земельних торгів: учасники відсутні / подано заяву від одного учасника (крім випадку, встановленого абзацом 3 ч. 5 ст. 138 Земельного кодексу України) / не зроблено крок аукціону

Протокол земельних торгів сформовано: 08.11.2021 20:00:01

Найменування організатора: Якименко Олена Василівна