## **ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20211012-42006**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:** ПП "Фірма "СОМГІЗ"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕР-ТАС"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Номер лота:** 4

**Організатор земельних торгів:** Переяславська міська рада

**Статус земельних торгів:** Земельні торги відбулися

**Дата та час початку земельних торгів:** 12.11.2021 12:45:00

**Дата та час завершення земельних торгів:** 12.11.2021 15:20:03

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 17,0000га, кадастровий номер: 3223380500:05:009:0155, що розташована за адресою: Київська область, на території Переяславської міської ради (за межами с.Вовчків), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення: 01.02 Для ведення фермерського господарства

1. Продаж права оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 17,0000га, кадастровий номер: 3223380500:05:009:0155, що розташована за адресою: Київська область, на території Переяславської міської ради (за межами с.Вовчків), категорія земель – землі сільськогосподарського призначення: 01.02 Для ведення фермерського господарства

**Стартова ціна лота:** 38 147,85 грн без ПДВ

**Ціна лота:** 410 000,00 грн без ПДВ

**Мінімальний крок земельних торгів:** 381,47 грн

**Розмір гарантійного внеску:** 11 444,36 грн

**Розмір реєстраційного внеску:** 600,00 грн

**Учасники земельних торгів:**

1. *Болгар Сергій Олександрович, ІПН/РНОКПП: 3275610097*
2. *СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО "ВИНОГРАДНІЙ", ЄДРПОУ: 20597520*
3. *ТОВ "СТЕЙКАГРО", ЄДРПОУ: 36211183*
4. *Корінна Людмила Юріївна, ІПН/РНОКПП: 3341802880*
5. *Бабенко Ярослав Леонідович, ІПН/РНОКПП: 3163911910*
6. *Фізична особа-підприємець Миргородська Надія Валеріївна, ІПН/РНОКПП: 3189503844*
7. *Нікітенко Петро Васильович, ІПН/РНОКПП: 2871618670*
8. *СПП "Київська Русь", ЄДРПОУ: 30876560*
9. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УБА-АГРОСВІТ", ЄДРПОУ: 34248426*
10. *ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ДЖАЛ", ЄДРПОУ: 33369342*
11. *СТОВ"Деренківець", ЄДРПОУ: 32898214*
12. *СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄРКІВЦІ - 2", ЄДРПОУ: 31010265*
13. *ПП "ЯРОЗ", ЄДРПОУ: 36211251*
14. *ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АНТАРЕС", ЄДРПОУ: 31383606*
15. *ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДАГРОТРАНС", ЄДРПОУ: 42781184*
16. *ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МИКОЛАЙ-ПЛЮС", ЄДРПОУ: 32545759*

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бабенко Ярослав Леонідович | 38 647,85 грн | 11.11.2021 16:09:52 |
| СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО "ВИНОГРАДНІЙ" | 39 000,00 грн | 03.11.2021 16:07:30 |
| Нікітенко Петро Васильович | 51 204,68 грн | 11.11.2021 18:14:02 |
| Фізична особа-підприємець Миргородська Надія Валеріївна | 55 000,00 грн | 11.11.2021 13:34:44 |
| СПП "Київська Русь" | 65 000,00 грн | 10.11.2021 09:52:32 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДАГРОТРАНС" | 68 000,00 грн | 11.11.2021 17:35:26 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УБА-АГРОСВІТ" | 68 000,00 грн | 11.11.2021 10:51:15 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АНТАРЕС" | 80 000,00 грн | 11.11.2021 12:15:04 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ДЖАЛ" | 80 000,00 грн | 10.11.2021 17:36:24 |
| ТОВ "СТЕЙКАГРО" | 90 000,00 грн | 11.11.2021 16:41:16 |
| ПП "ЯРОЗ" | 100 000,00 грн | 11.11.2021 16:41:52 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МИКОЛАЙ-ПЛЮС" | 110 000,00 грн | 11.11.2021 18:45:13 |
| СТОВ"Деренківець" | 110 000,00 грн | 11.11.2021 16:52:08 |
| Болгар Сергій Олександрович | 119 000,00 грн | 11.11.2021 17:40:17 |
| СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄРКІВЦІ - 2" | 120 000,33 грн | 11.11.2021 18:23:25 |
| Корінна Людмила Юріївна | 136 000,00 грн | 11.11.2021 18:24:53 |

**Цінові пропозиції учасників:**

***Раунд 1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Бабенко Ярослав Леонідович | 190 000,00 грн | 12.11.2021 12:50:34 |
| СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО "ВИНОГРАДНІЙ" | 200 000,00 грн | 12.11.2021 12:53:48 |
| Нікітенко Петро Васильович | 199 999,99 грн | 12.11.2021 12:57:59 |
| Фізична особа-підприємець Миргородська Надія Валеріївна | 215 000,00 грн | 12.11.2021 12:59:25 |
| СПП "Київська Русь" | 191 000,00 грн | 12.11.2021 13:03:43 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДАГРОТРАНС" | 216 000,00 грн | 12.11.2021 13:07:26 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УБА-АГРОСВІТ" | 75 000,00 грн | 12.11.2021 13:09:23 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АНТАРЕС" | 220 000,00 грн | 12.11.2021 13:11:36 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ДЖАЛ" | 221 000,00 грн | 12.11.2021 13:14:27 |
| ТОВ "СТЕЙКАГРО" | 160 000,00 грн | 12.11.2021 13:17:25 |
| ПП "ЯРОЗ" | 240 000,00 грн | 12.11.2021 13:20:08 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МИКОЛАЙ-ПЛЮС" | 301 000,00 грн | 12.11.2021 13:23:19 |
| СТОВ"Деренківець" | 161 500,00 грн | 12.11.2021 13:26:18 |
| Болгар Сергій Олександрович | 240 000,10 грн | 12.11.2021 13:29:46 |
| СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄРКІВЦІ - 2" | 310 000,00 грн | 12.11.2021 13:32:30 |
| Корінна Людмила Юріївна | 241 000,00 грн | 12.11.2021 13:35:40 |

***Раунд 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УБА-АГРОСВІТ" | 80 000,00 грн | 12.11.2021 13:42:17 |
| ТОВ "СТЕЙКАГРО" | 160 000,00 грн | 12.11.2021 13:17:25 |
| СТОВ"Деренківець" | 170 000,00 грн | 12.11.2021 13:47:14 |
| Бабенко Ярослав Леонідович | 190 000,00 грн | 12.11.2021 12:50:34 |
| СПП "Київська Русь" | 191 000,00 грн | 12.11.2021 13:03:43 |
| Нікітенко Петро Васильович | 199 999,99 грн | 12.11.2021 12:57:59 |
| СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО "ВИНОГРАДНІЙ" | 205 000,00 грн | 12.11.2021 14:01:00 |
| Фізична особа-підприємець Миргородська Надія Валеріївна | 215 000,00 грн | 12.11.2021 12:59:25 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДАГРОТРАНС" | 216 000,00 грн | 12.11.2021 13:07:26 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АНТАРЕС" | 300 000,00 грн | 12.11.2021 14:08:27 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ДЖАЛ" | 300 500,00 грн | 12.11.2021 14:12:06 |
| ПП "ЯРОЗ" | 240 000,00 грн | 12.11.2021 13:20:08 |
| Болгар Сергій Олександрович | 241 000,00 грн | 12.11.2021 14:17:40 |
| Корінна Людмила Юріївна | 266 000,00 грн | 12.11.2021 14:20:37 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МИКОЛАЙ-ПЛЮС" | 370 000,00 грн | 12.11.2021 14:23:22 |
| СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄРКІВЦІ - 2" | 371 000,00 грн | 12.11.2021 14:28:43 |

***Раунд 3***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УБА-АГРОСВІТ" | 80 000,00 грн | 12.11.2021 13:42:17 |
| ТОВ "СТЕЙКАГРО" | 160 000,00 грн | 12.11.2021 13:17:25 |
| СТОВ"Деренківець" | 170 000,00 грн | 12.11.2021 13:47:14 |
| Бабенко Ярослав Леонідович | 190 000,00 грн | 12.11.2021 12:50:34 |
| СПП "Київська Русь" | 191 000,00 грн | 12.11.2021 13:03:43 |
| Нікітенко Петро Васильович | 199 999,99 грн | 12.11.2021 12:57:59 |
| СЕЛЯНСЬКЕ (ФЕРМЕРСЬКЕ) ГОСПОДАРСТВО "ВИНОГРАДНІЙ" | 217 000,00 грн | 12.11.2021 14:51:06 |
| Фізична особа-підприємець Миргородська Надія Валеріївна | 215 000,00 грн | 12.11.2021 12:59:25 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДАГРОТРАНС" | 216 000,00 грн | 12.11.2021 13:07:26 |
| ПП "ЯРОЗ" | 240 000,00 грн | 12.11.2021 13:20:08 |
| Болгар Сергій Олександрович | 241 000,00 грн | 12.11.2021 14:17:40 |
| Корінна Людмила Юріївна | 301 000,00 грн | 12.11.2021 15:06:49 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "АНТАРЕС" | 369 999,99 грн | 12.11.2021 15:09:11 |
| ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "ДЖАЛ" | 300 500,00 грн | 12.11.2021 14:12:06 |
| ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МИКОЛАЙ-ПЛЮС" | 410 000,00 грн | 12.11.2021 15:14:24 |
| СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄРКІВЦІ - 2" | 372 000,00 грн | 12.11.2021 15:18:13 |

**Переможець земельних торгів:** *ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МИКОЛАЙ-ПЛЮС", ЄДРПОУ: 32545759*

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 11 444,36 грн (одинадцять тисяч чотириста сорок чотири гривні 36 копійок)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота:** 0,00 грн

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота):** 410 000,00 грн (чотириста десять тисяч гривень 00 копійок)

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: відсутнє
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA208999980334159812000010832
5. Одержувач: відсутнє
6. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00000000
7. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
8. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA628999980334169815000010832

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів:** 0,00 грн

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Протокол земельних торгів сформовано:** 12.11.2021 15:20:03

*Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.*

**\*Переможець земельних торгів:** ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МИКОЛАЙ-ПЛЮС", ЄДРПОУ: 32545759

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

**\*Найменування організатора:** Переяславська міська рада

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(посада) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(підпис, М.П.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(П.І.Б.) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дата підпису) |

*\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.*