

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20230428-36355

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ "ЗЕМАГРОСЕРВІС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Номер лота: 19

Організатор земельних торгів: БАЛТСЬКА МІСЬКА РАДА ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 30.05.2023 11:30:00

Дата та час завершення земельних торгів: 30.05.2023 12:08:01

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Продаж права оренди на земельну ділянку комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з кадастровим номером 5120687900:01:001:0866, розташованої за адресою: Одеська область, Балтська міська рада

1. Оренда земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності строком на 7 років, площею 6.7970 га, що розташована за адресою: Одеська область, Балтська міська рада, кадастровий номер 5120687900:01:001:0866, цільове призначення: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, вид використання земельної ділянки - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Стартова ціна лота: 22 735,06 грн без ПДВ

Ціна лота: 43 001,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 227,35 грн

Розмір гарантійного внеску: 6 820,52 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САРАЖИНКА", ЄДРПОУ: 33258370
2. Фізична особа-підприємець Лужанський Максим Віталійович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3136209238

3. ФОП НОФІТ МИКОЛА АНАТОЛІЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3296616595

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фізична особа-підприємець	22 736,00 грн	25.05.2023 14:39:15
Лужанський Максим Віталійович		
ФОП НОФІТ МИКОЛА	22 750,00 грн	26.05.2023 12:56:56
АНАТОЛІЙОВИЧ		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	24 655,00 грн	29.05.2023 14:13:40
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САРАЖИНКА"		

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Фізична особа-підприємець	22 736,00 грн	25.05.2023 14:39:15
Лужанський Максим Віталійович		
ФОП НОФІТ МИКОЛА	25 000,00 грн	30.05.2023 11:38:09
АНАТОЛІЙОВИЧ		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	25 001,00 грн	30.05.2023 11:41:58
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САРАЖИНКА"		

Раунд 2

Фізична особа-підприємець	22 736,00 грн	25.05.2023 14:39:15
Лужанський Максим Віталійович		
ФОП НОФІТ МИКОЛА	40 000,00 грн	30.05.2023 11:50:16
АНАТОЛІЙОВИЧ		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	40 001,00 грн	30.05.2023 11:54:26
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САРАЖИНКА"		

Раунд 3

Фізична особа-підприємець	22 736,00 грн	25.05.2023 14:39:15
Лужанський Максим Віталійович		
ФОП НОФІТ МИКОЛА	43 000,00 грн	30.05.2023 12:02:42
АНАТОЛІЙОВИЧ		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	43 001,00 грн	30.05.2023 12:05:24
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САРАЖИНКА"		

Переможець земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САРАЖИНКА", ЄДРПОУ: 33258370

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 2 150,05 грн (дві тисячі сто п'ятдесят гривень 05 копійок)

Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 4 670,47 грн (чотири тисячі шістсот сімдесят гривень 47 копійок)

Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 38 330,53 грн (тридцять вісім тисяч триста тридцять гривень 53 копійки)

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:

1. Одержувач: ГУК в Од.обл./м.Балта/18010600 Балтська міська ТГ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37607526
3. Назва банку: Казначейство України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA178999980334139812000015572
1. Одержувач: ГУК в Од.обл./м.Балта/18010900 Балтська міська ТГ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37607526
3. Назва банку: Казначейство України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA598999980334149815000015572

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 8 000,00 грн

Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):

1. Одержувач: ТОВ "Одеський земельний центр"
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 41160089
3. Назва банку: ПАТ "БАНК ВОСТОК", Дніпро
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA943071230000026001010469563

Протокол земельних торгів сформовано: 30.05.2023 12:08:01

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

***Переможець земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САРАЖИНКА", ЄДРПОУ: 33258370**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

***Найменування організатора: БАЛТСЬКА МІСЬКА РАДА ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.