

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20230607-18245

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: _____

Номер лота: 577749045/1/1

Організатор земельних торгів: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 12.07.2023 11:35:00

Дата та час завершення земельних торгів: 12.07.2023 12:31:03

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:010:0019) на вул. Данькевича Костянтина, 12, у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови

1. Продаж права оренди земельної ділянки (без права забудови) на вул. Данькевича Костянтина, 12, у Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:010:0019) для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код виду цільового призначення - 02.09 Для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови, категорія земель - землі житлової та громадської забудови)

Стартова ціна лота: 145 836,38 грн без ПДВ

Ціна лота: 344 444,44 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 1 458,36 грн

Розмір гарантійного внеску: 43 750,91 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІГДРА", ЄДРПОУ: 44192993
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М.", ЄДРПОУ: 36025119

3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАЙТЕК ПЛЮС", ЄДРПОУ: 40960900
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ", ЄДРПОУ: 43629940
5. Фізична особа-підприємець Вадовський Віталій Сергійович, ІПН/РНОКПП: 3324019653

Закриті цінові пропозиції учасників:

| | | |
|--|----------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІГДРА" | 147 294,74 грн | 10.07.2023 17:12:17 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАЙТЕК ПЛЮС" | 150 001,00 грн | 10.07.2023 17:34:20 |
| Фізична особа-підприємець Вадовський Віталій Сергійович | 201 000,00 грн | 11.07.2023 18:38:28 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М." | 257 000,00 грн | 11.07.2023 12:52:38 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ" | 405 000,00 грн | 11.07.2023 12:29:09 |

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

| | | |
|--|----------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІГДРА" | 147 294,74 грн | 10.07.2023 17:12:17 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАЙТЕК ПЛЮС" | 258 000,00 грн | 12.07.2023 11:43:42 |
| Фізична особа-підприємець Вадовський Віталій Сергійович | 220 000,00 грн | 12.07.2023 11:46:21 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М." | 259 000,00 грн | 12.07.2023 11:49:39 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ" | 405 000,00 грн | 11.07.2023 12:29:09 |

Раунд 2

| | | |
|--|----------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІГДРА" | 147 294,74 грн | 10.07.2023 17:12:17 |
| Фізична особа-підприємець Вадовський Віталій Сергійович | 222 000,00 грн | 12.07.2023 12:02:54 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАЙТЕК ПЛЮС" | 265 000,00 грн | 12.07.2023 12:04:16 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М." | 266 000,00 грн | 12.07.2023 12:07:24 |

| | | |
|--|----------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ" | 405 000,00 грн | 11.07.2023 12:29:09 |
|--|----------------|---------------------|

Раунд 3

| | | |
|--|----------------|---------------------|
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІГДРА" | 147 294,74 грн | 10.07.2023 17:12:17 |
| Фізична особа-підприємець Вадовський Віталій Сергійович | 344 444,00 грн | 12.07.2023 12:21:53 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХАЙТЕК ПЛЮС" | 275 000,00 грн | 12.07.2023 12:23:40 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М." | 344 444,44 грн | 12.07.2023 12:26:04 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ" | 405 000,00 грн | 11.07.2023 12:29:09 |

Переможець земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М.",
ЄДРПОУ: 36025119

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ", ЄДРПОУ: 43629940

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 17 222,22 грн (сімнадцять тисяч двісті двадцять дві гривні 22 копійки)

Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 26 528,69 грн (двадцять шість тисяч п'ятсот двадцять вісім гривень 69 копійок)

Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 317 915,75 грн (триста сімнадцять тисяч дев'ятсот п'ятнадцять гривень 75 копійок)

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:

1. Одержувач: ГУК у м.Києві/Деснян.р-н/18010600
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37993783
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA078999980334159812000026004

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 0,00 грн

Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):

Протокол земельних торгів сформовано: 18.07.2023 16:34:06

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

***Переможець земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М.", ЄДРПОУ: 36025119

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

***Найменування організатора:** ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.