

# ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20230612-46728

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:  
ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: \_\_\_\_\_

Номер лота: 577749045/1/2

Організатор земельних торгів: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 13.07.2023 12:45:00

Дата та час завершення земельних торгів: 13.07.2023 13:14:02

**Відомості про земельну ділянку (склад лота):** Продаж права оренди земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:028:0011) на просп. Лісовому, 6 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови

1. Продаж права оренди земельної ділянки (без права забудови) (кадастровий номер 8000000000:62:028:0011) на просп. Лісовому, 6 у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код виду цільового призначення - 02.09 Для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови)

Стартова ціна лота: 211 218,42 грн без ПДВ

Ціна лота: 379 112,20 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 2 112,18 грн

Розмір гарантійного внеску: 63 365,53 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М.", ЄДРПОУ: 36025119
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ", ЄДРПОУ: 43629940

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М."	377 000,00 грн	12.07.2023 17:15:58
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ"	456 000,00 грн	12.07.2023 17:07:48

**Цінові пропозиції учасників:****Раунд 1**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М."	379 112,20 грн	13.07.2023 12:51:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ"	456 000,00 грн	12.07.2023 17:07:48

**Раунд 2**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М."	379 112,20 грн	13.07.2023 12:51:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ"	456 000,00 грн	12.07.2023 17:07:48

**Раунд 3**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М."	379 112,20 грн	13.07.2023 12:51:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ"	456 000,00 грн	12.07.2023 17:07:48

**Переможець земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М.", ЄДРПОУ: 36025119

**Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ УКРСПЕЦІНВЕСТ", ЄДРПОУ: 43629940

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем:** 18 955,61 грн (вісімнадцять тисяч дев'ясот п'ятдесят п'ять гривень 61 копійка)

**Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 44 409,92 грн (сорок чотири тисячі чотириста дев'ять гривень 92 копійки)**

**Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 334 702,28 грн (триста тридцять чотири тисячі сімсот дві гривні 28 копійок)**

**Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:**

1. Одержувач: ГУК у м.Києві/Деснян.р-н/18010600
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37993783
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA078999980334159812000026004

**Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 0,00 грн**

**Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):**

\_\_\_\_\_

**Протокол земельних торгів сформовано: 21.07.2023 15:42:38**

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

**\*Переможець земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЕНОМЕН - Ю.М.", ЄДРПОУ: 36025119**

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**\*Найменування організатора: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

\*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.