

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20230629-97467

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Орган приватизації/ організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ОДЕСЬКІЙ ТА МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 20.07.2023 12:25:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 20.07.2023 14:42:02

Найменування лота: База відпочинку "ПЕРЛИНА"

1. - будівлі, споруди та передавальні пристрої: корпус 12 квартирний за літ. А-2 загальною площею – 626,8 м. кв.; корпус 12 квартирний за літ. Б-2 загальною площею – 593,6 м. кв.; котедж двоповерховий за літ. В-2 загальною площею 101,8 кв. м.; котедж двоповерховий за літ. Г-2 загальною площею 92,6 кв.м.; службово-побутовий корпус за літ. Д-3 загальною площею 409,5 кв. м. (будівля невиробничого призначення, що перебуває у недобудованому стані); адміністративно-господарська споруда за літ. Ж-2 загальною площею 177,5 кв. м.; господарське приміщення під баком за літ К; кладова за літ. Л; туалет за літ. М; дворові душові кабінки за літ Б-2, бесідка за літ. О; ворота №1; огорожа навколо бази №2; свердловина артезіанська №4; ворота №5; №6; огорожа свердловини №7, замощення №1; - машини та обладнання – 58 позицій; - інструменти, прилади, інвентар – 20 позицій (меблі); - багаторічні насадження; - інші основні засоби – проектна документація ; - малоцінні необоротні матеріальні активи ; - білизна, постільні речі, одяг та взуття; - будівельні матеріали; - пально-мастильні матеріали; - запасні частини; - тара; - інші виробничі запаси; - малоцінні та швидкозношувальні предмети; - капітальні інвестиції – об'єкт незавершеного будівництва «Службово-побутовий корпус».

Стартова ціна лота: 1 959 313,26 грн На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.

Ціна продажу лота без урахування ПДВ: 6 250 526,00 грн **Сума ПДВ:** 1 250 105,20 грн

Ціна продажу лота з урахуванням ПДВ: 7 500 631,20 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 19 593,13 грн

Розмір гарантійного внеску: 391 862,65 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВ "ТД СТАРТ АГРО", ЄДРПОУ: 42439740
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКВИРСЬКИЙ ЗАВОД БУДМАТЕРІАЛІВ „ПРОМІНЬ“», ЄДРПОУ: 43176483
3. ФОП Волков Артем Олександрович, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3632812734
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕРЕГ МОРЯ", ЄДРПОУ: 44039985
5. Шульга Катерина Павлівна, ІПН/РНОКПП: 3076715242
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОКРОВСЬКИЙ МАШЗАВОД", ЄДРПОУ: 39755437
7. Товариство з обмеженою відповідальністю "Мелтас", ЄДРПОУ: 44516218
8. Дубіна Олена Володимирівна, ІПН/РНОКПП: 2976207507
9. Товариство з обмеженою відповідальністю "УЛЬТІМЕЙТ", ЄДРПОУ: 44961933
10. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЙНЕРСТОН", ЄДРПОУ: 45129786
11. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕКСТАРС", ЄДРПОУ: 38104108
12. Лещенко Олександр Вікторович, ІПН/РНОКПП: 3182103918
13. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКІ СИСТЕМИ ПОСТАЧАННЯ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА", ЄДРПОУ: 44355117
14. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТСК ГРУПП УКРАЇНА", ЄДРПОУ: 40196219

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКВИРСЬКИЙ ЗАВОД БУДМАТЕРІАЛІВ „ПРОМІНЬ“»	1 988 313,26 грн	19.07.2023 17:26:36
Дубіна Олена Володимирівна	1 990 000,00 грн	19.07.2023 14:18:26
Шульга Катерина Павлівна	1 999 000,00 грн	19.07.2023 14:45:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕКСТАРС"	2 000 260,00 грн	19.07.2023 19:25:59
ФОП Волков Артем Олександрович	2 067 891,23 грн	19.07.2023 12:22:20
Товариство з обмеженою відповідальністю "УЛЬТІМЕЙТ"	2 100 000,00 грн	19.07.2023 18:34:38
Лещенко Олександр Вікторович	2 222 000,00 грн	19.07.2023 19:14:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЙНЕРСТОН"	2 300 000,00 грн	19.07.2023 19:46:11
ТОВ "ТД СТАРТ АГРО"	2 500 000,00 грн	18.07.2023 13:06:10

Товариство з обмеженою відповідальністю "Мелтас"	2 516 777,00 грн	19.07.2023 13:45:18
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕРЕГ МОРЯ"	3 000 001,00 грн	19.07.2023 19:20:16
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТСК ГРУПП УКРАЇНА"	3 012 210,00 грн	19.07.2023 19:33:16
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОКРОВСЬКИЙ МАШЗАВОД"	3 100 999,00 грн	19.07.2023 16:51:25
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКІ СИСТЕМИ ПОСТАЧАННЯ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА"	4 000 004,00 грн	19.07.2023 19:25:34

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКВИРСЬКИЙ ЗАВОД БУДМАТЕРІАЛІВ „ПРОМІНЬ”»	1 988 313,26 грн	19.07.2023 17:26:36
Дубіна Олена Володимирівна	1 990 000,00 грн	19.07.2023 14:18:26
Шульга Катерина Павлівна	1 999 000,00 грн	19.07.2023 14:45:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕКСТАРС"	2 000 260,00 грн	19.07.2023 19:25:59
ФОП Волков Артем Олександрович	2 067 891,23 грн	19.07.2023 12:22:20
Товариство з обмеженою відповідальністю "УЛЬТІМЕЙТ"	2 100 000,00 грн	19.07.2023 18:34:38
Лещенко Олександр Вікторович	4 100 000,00 грн	20.07.2023 12:48:20
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЙНЕРСТОН"	4 120 000,00 грн	20.07.2023 12:53:44
ТОВ "ТД СТАРТ АГРО"	2 500 000,00 грн	18.07.2023 13:06:10
Товариство з обмеженою відповідальністю "Мелтас"	2 516 777,00 грн	19.07.2023 13:45:18
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕРЕГ МОРЯ"	4 150 000,00 грн	20.07.2023 13:00:36
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТСК ГРУПП УКРАЇНА"	4 150 100,00 грн	20.07.2023 13:03:31
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОКРОВСЬКИЙ МАШЗАВОД"	4 200 000,00 грн	20.07.2023 13:07:18
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКІ СИСТЕМИ ПОСТАЧАННЯ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА"	4 200 001,00 грн	20.07.2023 13:09:45

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКВИРСЬКИЙ ЗАВОД БУДМАТЕРІАЛІВ „ПРОМІНЬ“»	4 450 545,00 грн	20.07.2023 13:15:37
Дубіна Олена Володимирівна	1 990 000,00 грн	19.07.2023 14:18:26
Шульга Катерина Павлівна	1 999 000,00 грн	19.07.2023 14:45:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕКСТАРС"	2 000 260,00 грн	19.07.2023 19:25:59
ФОП Волков Артем Олександрович	2 067 891,23 грн	19.07.2023 12:22:20
Товариство з обмеженою відповідальністю "УЛЬТІМЕЙТ"	2 100 000,00 грн	19.07.2023 18:34:38
ТОВ "ТД СТАРТ АГРО"	2 500 000,00 грн	18.07.2023 13:06:10
Товариство з обмеженою відповідальністю "Мелтас"	2 516 777,00 грн	19.07.2023 13:45:18
Лещенко Олександр Вікторович	4 600 000,00 грн	20.07.2023 13:39:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЙНЕРСТОН"	4 120 000,00 грн	20.07.2023 12:53:44
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕРЕГ МОРЯ"	4 600 100,00 грн	20.07.2023 13:47:54
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТСК ГРУПП УКРАЇНА"	4 601 000,00 грн	20.07.2023 13:49:15
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОКРОВСЬКИЙ МАШЗАВОД"	5 500 000,00 грн	20.07.2023 13:51:32
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКІ СИСТЕМИ ПОСТАЧАННЯ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА"	5 500 055,00 грн	20.07.2023 13:54:40

Раунд 3

Дубіна Олена Володимирівна	5 505 750,00 грн	20.07.2023 14:02:47
Шульга Катерина Павлівна	1 999 000,00 грн	19.07.2023 14:45:12
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТЕКСТАРС"	2 000 260,00 грн	19.07.2023 19:25:59
ФОП Волков Артем Олександрович	2 067 891,23 грн	19.07.2023 12:22:20
Товариство з обмеженою відповідальністю "УЛЬТІМЕЙТ"	2 100 000,00 грн	19.07.2023 18:34:38
ТОВ "ТД СТАРТ АГРО"	2 500 000,00 грн	18.07.2023 13:06:10
Товариство з обмеженою відповідальністю "Мелтас"	2 516 777,00 грн	19.07.2023 13:45:18
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЙНЕРСТОН"	4 120 000,00 грн	20.07.2023 12:53:44

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СКВИРСЬКИЙ ЗАВОД БУДМАТЕРІАЛІВ „ПРОМІНЬ“»	4 450 545,00 грн	20.07.2023 13:15:37
Лещенко Олександр Вікторович	5 900 000,00 грн	20.07.2023 14:27:15
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БЕРЕГ МОРЯ"	5 900 100,00 грн	20.07.2023 14:32:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТСК ГРУПП УКРАЇНА"	5 900 200,00 грн	20.07.2023 14:34:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОКРОВСЬКИЙ МАШЗАВОД"	6 250 000,00 грн	20.07.2023 14:38:41
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКІ СИСТЕМИ ПОСТАЧАННЯ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА"	6 250 526,00 грн	20.07.2023 14:39:54

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКІ СИСТЕМИ ПОСТАЧАННЯ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА", ЄДРПОУ: 44355117

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 _____ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб;ПІБ учасника,номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску: _____

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 187 515,78 грн з ПДВ

Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску: 0,00 грн

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

1. Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 43015722
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA118201720355589002000163735

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 340,00 грн

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):

1. Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 43015722
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA888201720355229002001163735

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 204 346,87 грн

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

1. Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 43015722
3. Назва банку: Державна казначейська служба України
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA118201720355589002000163735

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора): 7 296 284,33 грн з ПДВ

Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 20.07.2023 14:42:03

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (3) трьох оригінальних примірниках в письмовій формі** протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;
- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКІ СИСТЕМИ ПОСТАЧАННЯ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА", ЄДРПОУ: 44355117

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПІВЛІ.ПРО"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Орган приватизації: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ОДЕСЬКІЙ ТА МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**Протокол про результати електронного аукціону підписується в трьох оригінальних примірниках, якщо на підписанні його в письмовій формі наполягає переможець електронного аукціону відповідно до частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"