

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LSE001-UA-20240216-10400

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ПП "Фірма "СОМГІЗ"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ТОВ "ТОРГОВО-СИРОВИННА БІРЖА "ГАЛКОНТРАКТ"

Номер лота: _____

Організатор земельних торгів: Управління земельних ресурсів Департаменту містобудування Львівської міської ради

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 19.03.2024 11:25:00

Дата та час завершення земельних торгів: 19.03.2024 12:12:02

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1199 га, кадастровий номер: 4610136300:04:013:0040, що розташована за адресою: Львівська область, м. Львів, вул. Є. Патона, 37, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)

1. Продаж у власність земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1199 га, кадастровий номер: 4610136300:04:013:0040, що розташована за адресою: Львівська область, м. Львів, вул. Є. Патона, 37, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)

Стартова ціна лота: 4 646 620,00 грн без ПДВ

Ціна лота: 6 001 000,00 грн без ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 46 466,20 грн

Розмір гарантійного внеску: 1 393 986,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Є В Р О Т Е К", ЄДРПОУ: 23509930
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЬВІВСЬКЕ НАВЧАЛЬНО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕХНОЛОГ", ЄДРПОУ: 02126768
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТ", ЄДРПОУ: 35101958
4. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РОМАН ПЛЮС", ЄДРПОУ: 39848491

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Є В Р О Т Е К"	4 693 086,20 грн	18.03.2024 19:39:11
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РОМАН ПЛЮС"	4 695 005,00 грн	18.03.2024 18:43:07
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЬВІВСЬКЕ НАВЧАЛЬНО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕХНОЛОГ"	4 710 777,00 грн	18.03.2024 19:07:39
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТ"	5 064 815,80 грн	18.03.2024 19:47:50

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Є В Р О Т Е К"	5 065 000,00 грн	19.03.2024 11:32:48
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РОМАН ПЛЮС"	5 066 000,00 грн	19.03.2024 11:33:45
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЬВІВСЬКЕ НАВЧАЛЬНО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕХНОЛОГ"	5 100 000,00 грн	19.03.2024 11:36:15
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТ"	5 116 000,00 грн	19.03.2024 11:41:04

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Є В Р О Т Е К"	5 117 000,00 грн	19.03.2024 11:46:45
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РОМАН ПЛЮС"	5 118 000,00 грн	19.03.2024 11:48:31
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЬВІВСЬКЕ НАВЧАЛЬНО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕХНОЛОГ"	5 500 000,00 грн	19.03.2024 11:51:16
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТ"	5 501 000,00 грн	19.03.2024 11:55:33

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Є В Р О Т Е К"	5 502 000,00 грн	19.03.2024 12:00:51
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "РОМАН ПЛЮС"	5 118 000,00 грн	19.03.2024 11:48:31
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЬВІВСЬКЕ НАВЧАЛЬНО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕХНОЛОГ"	6 000 000,00 грн	19.03.2024 12:06:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТ"	6 001 000,00 грн	19.03.2024 12:10:27

Переможець земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТ",
ЄДРПОУ: 35101958

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 300 050,00 грн
(триста тисяч п'ятдесят гривень 00 копійок)

Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 1 093 936,00 грн (один мільйон дев'яносто три тисячі дев'ятсот тридцять шість гривень 00 копійок)

Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 4 907 064,00 грн (чотири мільйони дев'ятсот сім тисяч шістдесят чотири гривні 00 копійок)

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:

1. Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/33010100 (Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономної Республіки Крим)
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 38008294
3. Назва банку: Казначейство України(ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA738999980314111941000013933

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 17 224,00 грн

Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):

1. Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/24060300
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 38008294

3. Назва банку: Казначейство України(ел. адм. подат.)

4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA758999980314000544000013933

Протокол земельних торгів сформовано: 19.03.2024 12:12:02

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

***Переможець земельних торгів:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЦЕНТР ПРОЕКТ",
ЄДРПОУ: 35101958

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

***Найменування організатора:** Управління земельних ресурсів Департаменту містобудування Львівської міської ради

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.