

\*ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішення органу приватизації

Від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № SPE001-UA-20241003-35287

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого було заведено лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації):** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

**Орган приватизації/ організатор аукціону:** Балаклеївська сільська рада

**Статус електронного аукціону:** Аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 22.10.2024 12:05:00

**Дата та час завершення електронного аукціону:** 22.10.2024 12:34:02

**Найменування лота:** Житловий будинок садибного типу загальною площею 63,6 м.кв., що розташований по вул.Поповича,94 село Балаклея Черкаського району Черкаської області

- житловий будинок садибного типу загальною площею 63,6 м2, житловою площею – 23,9 м2, а саме житловий будинок з прибудовою загальною площею 63,6 м2 житловою площею 23,9 м2, сарай площею 25,00 м2, сарай площею 37,90 м2, та огорожі, який розташований за адресою: вулиця Поповича, 94 село Балаклея Черкаського району Черкаської області. Складові частини об'єкта: житловий будинок з прибудовою загальною площею 63,6 м2 літера «А1, а2» на плані, житловою площею 23,9 м2 (приміщення 3, 4), підсобні (допоміжні) приміщення площею 24,6 м2 (приміщення 1, 2) та літні неопалювальні приміщення (I, II) на плані. Опис об'єкта: фундамент – дерево; стіни – дерево, обкладене цеглою; перекриття – дерево; покрівля – азбестоцементні листи, підлога – дошки. Електропостачання - так, водопостачання, газопостачання, каналізація – ні, опалення пічне. У дворі є криниця. Будівля знаходиться в незадовільному стані, потребує проведення капітального ремонту зовнішньої стіни та покрівлі. Земельна ділянка, на якій розташовані будівлі не сформована. Рік будівництва – не встановлений.

**Стартова ціна лота:** 17 600,00 грн На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України.

Ціна продажу лота без урахування ПДВ: \_\_\_\_\_ грн Сума ПДВ: \_\_\_\_\_ грн

Ціна продажу лота з урахуванням ПДВ: 25 357,00 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 176,00 грн

Розмір гарантійного внеску: 3 520,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 грн

**Учасники електронного аукціону:**

1. Фізична особа-підприємець Ткаченко Юлія Анатоліївна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3563203487
2. Битяк Ігор Григорович, ІПН/РНОКПП: 2877709699

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

Битяк Ігор Григорович	17 952,00 грн	21.10.2024 14:41:21
Фізична особа-підприємець	25 357,00 грн	09.10.2024 20:29:07
Ткаченко Юлія Анатоліївна		

**Цінові пропозиції учасників:**

**Раунд 1**

Битяк Ігор Григорович	17 952,00 грн	21.10.2024 14:41:21
Фізична особа-підприємець	25 357,00 грн	09.10.2024 20:29:07
Ткаченко Юлія Анатоліївна		

**Раунд 2**

Битяк Ігор Григорович	17 952,00 грн	21.10.2024 14:41:21
Фізична особа-підприємець	25 357,00 грн	09.10.2024 20:29:07
Ткаченко Юлія Анатоліївна		

**Раунд 3**

Битяк Ігор Григорович	17 952,00 грн	21.10.2024 14:41:21
Фізична особа-підприємець	25 357,00 грн	09.10.2024 20:29:07
Ткаченко Юлія Анатоліївна		

**Переможець електронного аукціону:** Фізична особа-підприємець Ткаченко Юлія Анатоліївна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3563203487

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 \_\_\_\_\_ (найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб;ПІБ учасника,номер облікової картки платника податків, у разі відсутності – серія і номер паспорта – для фізичних осіб\*)

**Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для доплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні), якщо сума такої винагороди перевищує суму гарантійного внеску: \_\_\_\_\_**

**Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні): 1 014,28 грн з ПДВ**

**Сума, що підлягає доплаті переможцем електронного аукціону оператору, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію, якщо сума винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні) перевищує суму гарантійного внеску: 0,00 грн**

**Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:**

1. Одержувач: ДКСУ м.Київ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 26489731
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA988201720355579001000047370

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 1 420,00 грн**

**Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора):**

1. Одержувач: ДКСУ м.Київ
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 26489731
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA988201720355579001000047370

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 2 505,72 грн**

**Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

1. Одержувач: ГУК у Черк.обл./тг с.Балаклея/31030000
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37930566
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248999980314121905000023687

**Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням податків (у випадку їх нарахування), за вирахуванням залишку гарантійного внеску (після вирахування винагороди оператора): 22 851,28 грн з ПДВ**

**Протокол про результати електронного аукціону сформовано: 22.10.2024 12:34:02**

Після формування протоколу про результати електронного аукціону переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису або в (3) трьох оригінальних примірниках в письмовій формі\*\* протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих

днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію;

- у межах строку, встановленого для опублікування протоколу про результати електронного аукціону надати такому оператору оригінали документів, доданих до заяви на участь в електронному аукціоні, або засвідчити їхні копії шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, що базуються на кваліфікованому сертифікаті електронного підпису;
- сплатити на відповідний поточний рахунок органу приватизації ціну продажу об'єкта приватизації протягом 20 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону;
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 25 робочих днів з дня, формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (здійснити доплату винагороди оператора) в межах строку для оплати ціни продажу об'єкта приватизації (у разі необхідності).

**Переможець електронного аукціону:** Фізична особа-підприємець Ткаченко Юлія Анатоліївна, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3563203487

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:** ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

**Орган приватизації:** Балаклеївська сільська рада

\_\_\_\_\_  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(підпис, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(П.І.Б.)

\_\_\_\_\_  
(Дата підпису)

\*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

\*\*Протокол про результати електронного аукціону підписується в трьох оригінальних примірниках, якщо на підписанні його в письмовій формі наполягає переможець електронного аукціону відповідно до частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"