

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗЕМЕЛЬНИХ ТОРГІВ № LRE001-UA-20241125-40596

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ "ПОЛОНЕКС"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ "Укрінвестенергоконсалт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця земельних торгів: ТОВ "Укрінвестенергоконсалт"

Номер лота: 1746.0

Організатор земельних торгів: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ БАНК"

Статус земельних торгів: Земельні торги відбулися

Дата та час початку земельних торгів: 26.12.2024 11:50:00

Дата та час завершення земельних торгів: 26.12.2024 13:13:03

Відомості про земельну ділянку (склад лота): Передача в суборенду земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності строком на 14 років, площею 85.1000 га, що розташована на території Козельщинської селищної територіальної громади, Кременчуцького району, Полтавської області, кадастровий номер 5322080400:00:001:0004, цільове призначення - 01.09 Для дослідних і навчальних цілей.

1. Передача в суборенду земельної ділянки сільськогосподарського призначення державної власності строком на 14 років, площею 85.1000 га, що розташована на території Козельщинської селищної територіальної громади, Кременчуцького району, Полтавської області, кадастровий номер 5322080400:00:001:0004, цільове призначення - 01.09 Для дослідних і навчальних цілей. Рілля (85.1000)

Стартова ціна лота: 324 514,94 грн без ПДВ

Ціна лота: 3 009 721,20 грн з ПДВ

Мінімальний крок земельних торгів: 3 245,15 грн

Розмір гарантійного внеску: 97 354,48 грн

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн

Учасники земельних торгів:

1. СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГОВТВА", ЄДРПОУ: 13952156
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМА "ДОБРОБУТ", ЄДРПОУ: 32682703
3. Товариство з обмеженою відповідальністю "Метекс-Агро", ЄДРПОУ: 34131337
4. ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АСЛАН - М", ЄДРПОУ: 45308089
5. ПРИВАТНО-ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВІДРОДЖЕННЯ", ЄДРПОУ: 03771270
6. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОСТАНДАРТ НАТУРАЛЬНИЙ ПРОДУКТ", ЄДРПОУ: 40839504
7. ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АГРОФАХМАН", ЄДРПОУ: 42640387
8. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАРЛАЙФ", ЄДРПОУ: 45027499

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМА "ДОБРОБУТ"	327 760,09 грн	17.12.2024 16:45:41
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОСТАНДАРТ НАТУРАЛЬНИЙ ПРОДУКТ"	850 000,00 грн	25.12.2024 11:31:10
ПРИВАТНО-ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВІДРОДЖЕННЯ"	1 332 666,00 грн	25.12.2024 17:48:32
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГОВТВА"	1 430 000,00 грн	25.12.2024 16:39:32
Товариство з обмеженою відповідальністю "Метекс-Агро"	1 531 800,00 грн	23.12.2024 14:11:10
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АГРОФАХМАН"	1 917 303,00 грн	25.12.2024 12:18:41
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАРЛАЙФ"	1 927 515,00 грн	25.12.2024 16:03:35
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АСЛАН - М"	1 957 300,00 грн	25.12.2024 15:49:29

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМА "ДОБРОБУТ"	327 760,09 грн	17.12.2024 16:45:41
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОСТАНДАРТ НАТУРАЛЬНИЙ ПРОДУКТ"	2 100 000,00 грн	26.12.2024 11:58:50
ПРИВАТНО-ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВІДРОДЖЕННЯ"	2 000 000,00 грн	26.12.2024 12:01:50

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГОВТВА"	2 110 000,00 грн	26.12.2024 12:04:14
Товариство з обмеженою відповідальністю "Метекс-Агро"	2 125 500,00 грн	26.12.2024 12:07:52
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АГРОФАХМАН"	2 124 000,00 грн	26.12.2024 12:10:38
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАРЛАЙФ"	2 125 700,00 грн	26.12.2024 12:13:08
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АСЛАН - М"	2 125 701,00 грн	26.12.2024 12:16:08

Раунд 2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМА "ДОБРОБУТ"	327 760,09 грн	17.12.2024 16:45:41
ПРИВАТНО-ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВІДРОДЖЕННЯ"	2 125 700,99 грн	26.12.2024 12:25:25
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОСТАНДАРТ НАТУРАЛЬНИЙ ПРОДУКТ"	2 300 000,00 грн	26.12.2024 12:29:42
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГОВТВА"	2 144 000,00 грн	26.12.2024 12:31:51
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АГРОФАХМАН"	2 150 000,00 грн	26.12.2024 12:35:16
Товариство з обмеженою відповідальністю "Метекс-Агро"	2 303 500,00 грн	26.12.2024 12:38:17
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАРЛАЙФ"	2 304 000,00 грн	26.12.2024 12:40:08
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АСЛАН - М"	2 304 100,00 грн	26.12.2024 12:43:09

Раунд 3

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ АГРОФІРМА "ДОБРОБУТ"	327 760,09 грн	17.12.2024 16:45:41
ПРИВАТНО-ОРЕНДНЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВІДРОДЖЕННЯ"	2 304 001,00 грн	26.12.2024 12:52:31
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГОВТВА"	2 144 000,00 грн	26.12.2024 12:31:51
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АГРОФАХМАН"	2 150 000,00 грн	26.12.2024 12:35:16

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОСТАНДАРТ НАТУРАЛЬНИЙ ПРОДУКТ"	2 500 000,00 грн	26.12.2024 13:02:46
Товариство з обмеженою відповідальністю "Метекс-Агро"	2 508 000,00 грн	26.12.2024 13:05:02
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДАРЛАЙФ"	2 508 100,00 грн	26.12.2024 13:07:12
ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АСЛАН - М"	2 508 101,00 грн	26.12.2024 13:10:10

Переможець земельних торгів: ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АСЛАН - М", ЄДРПОУ: 45308089

Учасник, щодо якого настав один з випадків, передбачених пунктом 49 Вимог щодо підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису), затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013: _____

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем: 97 354,48 грн (дев'яносто сім тисяч триста п'ятдесят чотири гривні 48 копійок)

Сума гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), що підлягає перерахуванню організатору від оператора, через електронний майданчик якого подано заяву переможцем, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота: 0,00 грн

Сума плати за придбаний лот, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів організатору (за вирахуванням залишку гарантійного внеску, що зараховується в рахунок оплати ціни продажу лота): 3 009 721,20 грн (три мільйони дев'ять тисяч сімсот двадцять одна гривня 20 копійок)

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску (за вирахуванням винагороди оператора), для внесення переможцем плати за придбаний лот:

1. Одержувач: ТОВ «ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ БАНК»
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00692334
3. Назва банку: АТ КБ "Приватбанк"
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA543052990000026005036242045

Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота для продажу, яка підлягає сплаті переможцем земельних торгів: 772,80 грн

Реквізити для сплати витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу (у разі наявності):

1. Одержувач: ТОВ «ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ БАНК»
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 00692334
3. Назва банку: АТ КБ "Приватбанк"
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA543052990000026005036242045

Протокол земельних торгів сформовано: 26.12.2024 13:13:03

Переможець земельних торгів зобов'язується провести розрахунок відповідно до договору та чинного законодавства, а також підписати договір у строки передбачені законодавством.

***Переможець земельних торгів:** ФЕРМЕРСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО "АСЛАН - М", ЄДРПОУ: 45308089

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

***Найменування організатора:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДЕРЖАВНИЙ
ЗЕМЕЛЬНИЙ БАНК"

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

*Застосовується у випадку підписання протоколу про результати земельних торгів у паперовій формі на вимогу переможця земельних торгів.